



CARRETERA DE TORRELODONES, 30-32
Junto parada Bus.
Telf.: 858 48 50 • Fax: 858 61 79
28260 GALAPAGAR (Madrid)

“LA ESTRELLA DE CAMPAMENTO ”

CONJUNTO DE 18 VIVIENDAS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS CON
TRASTEROS GARAJES OPCIONALES.

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

-Pilares y Vigas de hormigón armado.

FACHADA

-Ladrillo Visto gresificado, aislamiento térmico con poliuretano proyectado.

CUBIERTA

-Plana transitable.

CARPINTERIA EXTERIOR

-Aluminio lacado en blanco, doble acristalamiento y persianas de aluminio enrollables en todas las dependencias.

CARPINTERIA INTERIOR

-Puerta de entrada en madera blindada y con cerradura de seguridad.

-Puertas interiores madera de roble rechapadas y barnizadas, armarios empotrados lisos en roble barnizado con puertas correderas.

-PORTAL

-Portal con suelos, escaleras y rellanos en Mármol color crema marfil

SUELOS

-Parquet de roble de 1ª calidad en toda la vivienda.

PINTURA

-Pintura plástica lisa paramentos verticales y horizontales (excepto en cocina y baño).

COCINA

-Pavimentos y alicatados de gres de 1ª calidad.

-Amueblada con muebles altos y bajos, fregadero, horno empotrado, placa vitro-cerámica y campana extractora. Instalación para lavadora y lavavajillas.

APARATOS SANITARIOS

-De porcelana vitrificada, en color blanco. Serie Gala.

-Solados y alicatados en gres. Griferías monomando cromadas de primera calidad.

CALEFACCION

-Agua caliente y calefacción individual por gas, con contador independiente para cada vivienda. Termostato de ambiente en salón. Radiador toallero en baño principal.

VARIOS

-Antena para los canales principales de T.V. (En salón y dormitorio principal).

-Tomas de teléfono en salón y dormitorio principal, portero automático, ascensor.

-Instalación aire acondicionado con bomba frío-calor en salón y dormitorio principal.

OBSERVACIONES

-La presente memoria podrá ser modificada a criterio de la Dirección Facultativa y/o por razones técnicas, criterio de la entidad promotora, existencias de mercado o comerciales, sin menoscabo de su calidad final.